



CIRCOLO A.C.L.I. SAN MARTINO

Via Provinciale Bagnara 66

48022 Villa San Martino di Lugo (RA)

VERBALE dell'Assemblea dei Soci del 16.04.2018

Il 16.04.2018 alle ore 20,30 come convenuto, in seconda convocazione, presso i locali sede del Circolo ACLI S. Martino, si è aperta l'Assemblea Ordinaria dei soci avente il seguente ordine del giorno:

- 1) Relazione sulle attività svolte dal Circolo nell'anno 2017/2018,
- 2) Lettura e spiegazione del Rendiconto annuale 2017 e successiva votazione per la sua approvazione,
- 3) Andamento del tesseramento 2018
- 4) Varie ed eventuali

Sono presenti 23 soci:

I sig.ri Simone Melandri, Filippo Magrini, Don Claudio Gherghel, Stefano Mazzolani, Bruno Mazzolani, Domenico Bertozzi, Walter Bertozzi, Domenica Guerra, Carlo Guerra, Alberto Guerra, Graziano Cenni, Claudio Cenni, Gualtiero Brunetti, Alessandro Melandri, Sergio Guerra, Maddalena Spisni, Pio Taroni, Gessica Vilardo, Ivano Assirelli, Francesco Mongardi, Giuliano Petroncini, Domenico Samorì, Claudio Tolomelli.

come da elenco presenze firmato ed allegato al presente verbale che ne diventa parte integrante.

Il Presidente Simone Melandri, prende atto che non sono presenti i rappresentanti provinciali, pur avvisati con l'invio dell'Avviso di convocazione nei tempi corretti come previsto dallo Statuto e dal Regolamento Nazionale:

Lo stesso chiede ai presenti di nominare il Presidente ed il Segretario verbalizzatore dell'Assemblea.

I presenti nominano Presidente dell'Assemblea il sig. Melandri Simone e Segretario Verbalizzatore la sig.ra Spisni Maddalena.

Una volta espletato questa incombenza, passa poi a mettere in discussione i vari punti all'Ordine del Giorno:

1. Relaziona l'Assemblea dei soci sulle attività svolte dal Circolo sotto la direzione del Consiglio di Presidenza durante l'anno 2017, soffermandosi in particolare su alcuni punti:

- a) La risoluzione contrattuale avvenuta il 28 febbraio 2017 e definizione mediante un incasso della somma di € 4.500,00 a saldo e stralcio per la tacitazione della posizione debitoria ammontante ad € 5.622,28 per canoni di locazione non pagati dalla precedente gestione del servizio bar affidata alla Bar San Martino Snc di Morineau Beatrice & C.
- b) A seguito di tale risoluzione contrattuale si è provveduto ad emettere un bando per l'assegnazione del servizio bar del ns. Circolo, a cui hanno partecipato solamente due realtà che hanno aderito alle richieste e avanzato proposte per migliorarne la gestione, tra cui si ricorda la riapertura serale del bar.

Il Consiglio di Presidenza ha scelto di affidare la gestione del servizio bar mediante contratto di affitto di azienda alla Nuovo Bar San Martino Srls, società composta da Annalisa Camorani e Gessica Vilardo che in brevissimo tempo dopo l'assegnazione hanno provveduto a ripulire, tinteggiare e riaprire il bar con una bellissima veste rinnovata e molto raffinata; nel contempo si è provveduto anche a smantellare le tubazioni del vecchio impianto di aspirazione dei fumi, mai utilizzato perché inefficiente e costoso nell'esercizio. Dal bilancio si evince che i pagamenti dei canoni da parte di questa nuova società sono regolari come pattuito contrattualmente e, si informano i soci che, nonostante le difficoltà avvenute all'interno della stessa Società che ha portato alla fuoriuscita dalla loro compagine sociale della sig.ra Annalisa Camorani, si è deciso di mantenere in vigore il contratto in segno di fiducia ed incoraggiamento con la sola Gessica Vilardo, impegno che tuttora dimostra di onorare nel migliore dei modi.

- c) L'aver migliorato notevolmente l'aspetto dei nostri locali al piano terra, ha fornito lo spunto al consigliere Cenni Graziano di contribuire personalmente alla realizzazione al piano superiore di una "cucina d'appoggio per le attività "mangerecce" rivolte ai soci e alla gestione del bar, fornendo tutto quando necessario, cucina con cinque fuochi e forno, cappa di aspirazione fumi, lavello, tavolo allungabile, 20 sedie, plafoniere e boiler per l'acqua sanitaria, e di questo lo si ringrazia pubblicamente, come si ringrazia il socio Giuseppe Ancarani che ha donato le piastrelle per la realizzazione del rivestimento; tutti i lavori di tinteggiatura e messa in opera delle piastrelle sono stati realizzati col lavoro volontario di alcuni soci e frequentatori.
- d) La realizzazione di tale struttura al piano superiore ha comportato lavori di manutenzione straordinaria e/o della realizzazione di impianti ex-novo i cui costi sarebbero stati di competenza della proprietà quali ad esempio il

rifacimento degli scuroni delle tre finestre, l'estensione dell'impianto idraulico, di quello elettrico, della realizzazione degli scarichi, la posa delle piastrelle di rivestimento, ecc...

Il Consiglio di Presidenza ha ritenuto opportuno, in virtù dei buoni rapporti con la Parrocchia di provvedervi in proprio attingendo al proprio fondo cassa e di farne dono alla proprietà, come pure si è fatto dono dei costi sostenuti per la sostituzione della pompa di ricircolo dell'acqua della caldaia preposta al riscaldamento dei locali, costi anch'essi a rigor di norma di competenza della proprietà.

- e) Parlando di manutenzioni, pur essendo fuori dall'ordine del giorno, si è comunque edotta l'Assemblea dei lavori straordinari che sono già stati realizzati o in via di realizzazione già nell'anno 2018 quali la potatura dei due cedri e la sostituzione delle plafoniere di illuminazione esterna, come pure si è ricordato la necessità di provvedere alla riparazione del trattorino tosaerba attualmente guasto, naturalmente queste poste passive faranno parte del bilancio del 2018.
 - f) Si riferisce ai soci di aver ricevuto nel 2017 un contributo erogato dalla sede provinciale di € 600,00 perché il nostro Circolo ha colto l'occasione del cambio di gestione per aderire alla campagna nazionale che la nostra Associazione ACLI persegue contro la ludopatia; tale scelta etica ha comportato l'estromissione di tutte le slot-machines, dei video-pokers e di ogni altro gioco d'azzardo anche se legalizzato dai nostri locali, e tale scelta, fissata anche contrattualmente con la società che ha in gestione il servizio bar, ha comportato il riconoscimento loro di una sorta di piccolo indennizzo per i mancati introiti mediante la riduzione del canone di locazione, e tale contributo ricevuto "una tantum" dalla sede provinciale serve a mitigare un po' il minor introito dai canoni di locazione.
2. Terminato la relazione sulle attività svolte, il Presidente passa poi al secondo punto all'ordine del giorno dando la parola al tesoriere Domenica Guerra che illustra il rendiconto annuale 2017 elencando tutte le poste attive (incassi) e passive (pagamenti) e leggendo una breve relazione sullo stesso per poterne esporre i tratti salienti, relazione che si allega al presente verbale affinché ne divenga parte integrante.

Al termine della lettura e chiesto ai presenti se avessero richieste di chiarimenti in merito al rendiconto, il Presidente, propone quindi di destinare l'avanzo di gestione evidenziato ad accantonamento per bisogni futuri e pone in votazione l'approvazione del rendiconto 2017 che avviene mediante alzata di mano dei soci presenti,

pertanto il RENDICONTO 2017 risulta approvato all'unanimità dei presenti, nessun contrario, nessun astenuto, come pure risulta approvata la proposta di porre l'avanzo di esercizio ad accantonamento per bisogni futuri.

Il socio Don Claudio Gherghel chiede se, alla luce delle donazioni alla Parrocchia registrate sul Rendiconto 2017, le stesse cifre debbano comparire anche nel Bilancio della Parrocchia che dovrà redigere prossimamente. Il socio Bruno Mazzolani afferma che la correttezza vuole che debbano essere evidenziate nel rendiconto della Parrocchia sia le somme in denaro introitate, sia come entrate ed uscite le spese per le manutenzioni ricevute in donazione.

3. Terminato anche questo argomento il Presidente Melandri informa i presenti sull'andamento del tesseramento 2018 comunicando che alla data attuale i soci che hanno sottoscritto l'adesione per il 2018 sono 29, augurandosi che tutti soci del 2017 rinnovino la tessera e che tutti i presenti si prodighino per l'allargamento della nostra compagine sociale.
4. Tra le varie ed eventuali previste all'Ordine del Giorno il Presidente Simone Melandri riferisce di aver partecipato con il Tesoriere Domenica Guerra e con il socio Bruno Mazzolani all'incontro tenutosi presso il Circolo ACLI di Boncellino (RA) il 9 marzo 2018 avente come tema "la Riforma del Terzo Settore e l'associazionismo nei circoli", riguardante gli adempimenti e gli obblighi che il D.Lgs. 117/2017 impone già e che via via imporrà (trattandosi di un Disegno di Legge) nel prosieguo dell'entrata in vigore dei suoi altri decreti attuativi. Passa quindi la parola al socio Bruno Mazzolani che illustra le slides che sono state consegnate in quella sede per promuoverne la conoscenza in tutti i Circoli.

Tanti saranno i cambiamenti, sia da punto di vista fiscale, sia dal punto di vista di responsabilità per i componenti del Consiglio di Presidenza, sia dal punto di vista della pubblicità che si dovrà dare alle iniziative e della vita sociale dei circoli, mediante la loro pubblicazione in un sito web a ciò dedicato, alla pubblicazione dei bilanci e dei verbali in un sito ministeriale, ai nuovi limiti per essere riconosciuti Associazioni di Promozione Sociale (cosa che il nostro Circolo già è) ma che in futuro verremo chiamati a modificare il nostro Atto costitutivo, il nostro statuto e i nostri regolamenti, modificando anche la nostra ragione sociale con l'aggiunta della desinenza A.P.S. dopo il nostro nome per continuare ad esserlo. Tali modifiche statutarie naturalmente dovranno venire approvate da una Assemblea Straordinaria dei soci con la maggioranza qualificata prevista per tale Assemblea. Dovranno inoltre essere messi in opera da subito varie tipologie di registri da tenere presso la sede sociale, quali il libro dei soci, dei verbali delle Assemblee, dei verbali dei Consigli di Presidenza, ecc... e tra le varie novità potranno essere soci anche altri enti (non quindi più solo persone fisiche).

Tale riforma non porta o porterà solo nuove incombenze, ma anche

benefici, fra cui, già in vigore, l'esenzione delle imposte di bollo sui contratti, sui conti correnti bancari, su tutti i documenti, come pure le tasse di registro su contratti, sulle variazioni statutarie, ecc....

Finita la trattazione di questo argomento da parte di Bruno Mazzolani, prende la parola il Consigliere Cenni Claudio comunicando che nel prossimo anno 2019 ricorrerà il settantesimo anno dalla fondazione del nostro Circolo e che, considerato che lo stesso ha passato momenti molto difficili in questi ultimi quattro, cinque anni, momenti in cui la vita stessa del nostro sodalizio sembrava compromessa, ora, invece, tutto ci dice che c'è una situazione di stabilità anche economica, quindi è il momento di festeggiare e cominciare a pensare a come celebrare nel 2019 questo compleanno. Pensa ad eventi che durino anche per tutto l'anno, come ad esempio una mostra fotografica, pensa che nei prossimi Consigli di Presidenza tale argomento debba essere all'ordine del giorno per cominciare ad organizzarsi.

Lo stesso Claudio Cenni, cambiando argomento, comunica che ha già partecipato con Graziano Cenni all'incontro con la Consulta di Villa San Martino, con la Società di Mutuo Soccorso e con il Centro Sociale (Ente organizzatore designato per quest'anno) per l'organizzazione della tradizionale Pedalata del 1° Maggio e che ci sarà un altro incontro il 26 aprile per definire meglio gli aspetti organizzativi; al nostro Circolo quest'anno è stato chiesto di organizzare i presidi agli incroci lungo il tragitto per regolare il traffico e annullare le condizioni di pericolo, e comunica che allo stato attuale c'è bisogno di altri volontari da inserire in lista per assicurare la copertura di tutti i punti.

Inoltre, quale consueto premio per la lotteria a premi di Beneficenza che concluderà tale manifestazione, propone l'acquisto di un prosciutto per la messa in palio. Tale proposta viene approvata all'unanimità.

Il socio Domenico Bertozzi chiede perché l'entrata al campo sportivo risulta chiusa con il lucchetto riferendo che alcune famiglie si sono lamentate di non poterlo utilizzare. Il Presidente precisa che il campo sportivo è sempre utilizzabile da tutti, salvo la concomitanza di altre eventuali prenotazioni, seguendo però le regole che ci si è dato e che tutti sono tenuti a seguire:

bisogna recarsi dai gestori del bar e, previa consegna di un documento d'identità, ritirare le chiavi del lucchetto per accedere al campo sportivo, il documento verrà restituito alla restituzione delle chiavi e previo un eventuale controllo del campo. Il campo sportivo non può rimanere aperto indiscriminatamente, in quanto la sua manutenzione ha per il Circolo un costo; in passato, in mancanza di controllo, è stato oggetto di vandalismi, si sono trovate siringhe ed è stato utilizzato come sgambamento per cani senza che i padroni provvedessero al recupero delle deiezioni dei loro

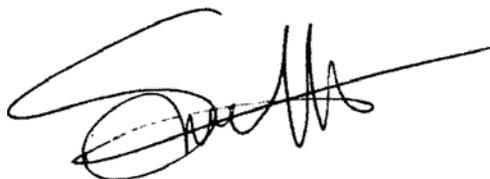
animali. L'unica soluzione trovata è di chiudere i cancelli e far accedere solo mediante riconoscimento e relativa assunzione di responsabilità dell'Utente utilizzatore. L'utilizzo è gratuito salvo la richiesta di un rimborso spese se viene utilizzato in partite organizzate per recuperare le spese per gli sfalci, per la manutenzione degli impianti e per i rimborsi dei consumi.

La socia Gessica Vilardo chiede se è possibile che i bambini della scuola dell'infanzia adiacente al campo sportivo, possano usufruire di quest'ultimo per attività motorie. Il Presidente fa presente che potrebbero esserci problemi legati alla sicurezza e alle responsabilità civili considerato che si sta parlando di bambini molto piccoli, responsabilità che comunque ricadrebbero sulla scuola e sui loro insegnanti. Ad ogni modo la direzione decide che qualora pervenga dalla Direzione della Scuola una richiesta in tal senso, di informarsi prontamente e darle una risposta in merito.

Non prendendo più nessuno la parola e non essendovi altri argomenti all'Ordine del Giorno da discutere, l'Assemblea viene sciolta alle ore 22,30 previa lettura, approvazione e sottoscrizione in calce del presente verbale da parte del Presidente dell'Assemblea e del Segretario Verbalizzatore

Villa San Martino li 16 aprile 2018

Il Presidente Simone Melandri



Il Segretario Verbalizzatore Maddalena Spisni



Allegati:

- Elenco presenti debitamente firmato dagli stessi
- Rendiconto 2017 approvato
- Relazione del Tesoriere al rendiconto 2017



Circolo A.C.L.I. SAN MARTINO
Via Provinciale Bagnara n. 66
48022 Villa San Martino di Lugo (RA)

RENDICONTO 2017

ENTRATE		USCITE	
AFFITTO AZIENDA BAR	€ 10.610,74	AFFITTO LOCALI DEL CIRCOLO	€ 2.475,00
OFFERTE E CONTRIBUTI DI TERZI	€ 4.494,48	OFFERTA ALLA PARROCCHIA	€ 4.020,00
RIMBORSO SPESE PER UTILIZZO CAMPO SPORTIVO	€ 3.099,70	MANUTENZIONI STRAORDINARIE (N. 3 SCURONI)	€ 434,85
CONTRIBUTO ACLI PROV.LE RINUNCIA SLOT-MACHINES	€ 600,00	ACQUISTO ATTREZZATURE PER CUCINA	€ 2.363,38
TESSERAMENTO	€ 340,00	IMPIANTO IDAULICO / GAS PER CUCINA	€ 450,00
INTROITO CENA SOCIALE	€ 430,00	SPESE VARIE SISTEMAZIONE CUCINA (IMPIANTI SCARICHI) ETC.	€ 569,24
INTERESSI ATTIVI DI C/C	€ 0,46	MANUTENZIONI ORDINARIE DEI LOCALI	€ 208,89
ARROTONDAMENTI E ABBUONI ATTIVI	€ 12,24	TARI (TASSA RIFIUTI SPOGLIATOI)	€ 42,00
		IMPOSTA REGISTRO CONTRATTO DI LOCAZIONE	€ 163,00
		BOLLO SU E/C BANCARIO	€ 99,66
		RITENUTE FISCALI SU INTERESSI ATTIVI	€ 0,12
		PULIZIA SPOGLIATOI	€ 376,00
		PRODOTTI PULIZIA SPOGLIATOI	€ 19,90
		SPESE BANCARIE C/C	€ 65,20
		AFFILIAZIONE ACLI	€ 25,00
		TESSERAMENTO QUOTA ACLI PROVINCIALE	€ 360,00
		PIANTA INAUGURAZIONE NUOVA GESTIONE	€ 23,00
		OFFERTE IN MEMORIA DI DEFUNTI	€ 50,00
		SPESE PER CENA SOCIALE	€ 355,12
		PREMI PER PARTECIPAZIONE A EVENTI E/O SAGRE	€ 142,44
		MANUTENZIONI CAMPO SPORTIVO	€ 386,88
		ENERGIA ELETTRICA	€ 667,55
		GAS	€ 297,93
		CARBURANTI	€ 182,00
		GESSO	€ 7,66
PARTITE DI GIRO (SOMME NON INCASSATE)	€ 168,00	PARTITE DI GIRO (SOMME ABBONATE)	€ 168,00
TOTALE ENTRATE	€ 19.755,62	TOTALE USCITE	€ 13.952,82
DISAVANZO DI GESTIONE	€ -	AVANZO DI GESTIONE	€ 5.802,80
TOTALE A PAREGGIO	€ 19.755,62	TOTALE A PAREGGIO	€ 19.755,62

DEPOSITI CAUZIONALI PASSIVI (DA RESTITUIRE SE)		DEPOSITI CAUZIONALI ATTIVI (DA FARSI RIMBORSARE SE)	
ricevuto da NUOVO BAR SAN MARTINO SRLS	€ 1.350,00	dato a PARROCCHIA DI S.MARTINO IN V. S.MARTINO	€ 743,50

SITUAZIONE AL 31 DICEMBRE 2017		
DEBITI		CREDITORI
Affitto dicembre 2017 (scadenza 15/03/2018)	€ 275,00	Parrocchia di San Martino in V.S.M.
Depositi Cauzionali passivi	€ 1.350,00	Nuovo Bar San Martino Srls
Pulizie dicembre	€ 35,00	Donna pulizie
TOTALE DEBITI	€ 1.660,00	
CREDITI		DEBITORI
Depositi Cauzionali attivi	€ 743,50	Parrocchia di San Martino in V.S.M.
Crediti per utilizzo campo sportivo	€ 648,00	ASD Cà di Lugo
TOTALI CREDITI	€ 1.391,50	
LIQUIDITA'		POSIZIONE
C/C Bancario	€ 6.429,43	BCC Ravennate Imolese
Contanti	€ 171,70	Cassa
TOTALI CREDITI	€ 6.601,13	
PATRIMONIO AL 31/12/2017	€ 6.332,63	
Nota bene: a questo valore va aggiunto il valore attuale dei beni in proprietà (esempio: trattorino, rulli, spandiconcime, cucina, tavoli, sedie ecc...)		

GESTIONE DELLE LIQUIDITA'	
SALDO al 31 .12.2016	€ 191,83
AVANZO DI GESTIONE 2017	€ 6.409,30
SALDO AL 31.12.2017	€ 6.601,13
DI CUI UTILIZZABILI	€ 5.251,13



Da sottoporre all'Assemblea dei Soci